

辽阳华拓镁业有限公司大砬沟菱镁矿采矿权出让收益评估指标汇总表

评估委托人：辽宁省自然资源厅 评估基准日：2022年4月30日

项目名称	采区	评估方法	开采方式	开采矿种	矿产品	矿产品品级				销售价格 (元/吨)	采矿回采率	废石混入率	矿区保有资源储量 万吨	设计保有资源储量 万吨	评估利用资源储量 万吨	生产能力		开采服务年限 (年)	评估计算年限 (年)	本次评估需处置可采量万吨	采矿权益系数	评估结果 (万元)	单位评估值 (元/吨·矿石)
						I级品	2.74%	II级品	34.88%							III级品	62.38%						
辽阳华拓镁业有限公司大砬沟菱镁矿采矿权	吉祥采区	出让收益基准价		菱镁矿		I级品	2.74%	II级品	34.88%											4.215		13.28	3.15
						II级品	34.88%	III级品	62.38%														
						III级品	62.38%	IV级品	0.00%														
						IV级品	0.00%																
	吉祥采区	收入权益法	露天开采	菱镁矿	菱镁矿原矿	I级品	2.74%	II级品	34.88%	125.00	95%	5%	714.41					暂不设计开采	3.67年	4.215	4.70%	21.91	5.20
						II级品	34.88%	III级品	62.38%														
						III级品	62.38%	IV级品	0.00%														
						IV级品	0.00%																

吉祥采区：截止储量核实基准日2016年2月底已完成有偿处置可采储量为滑石矿0.84万吨、菱镁矿39.16万吨，根据2018年~2021年度报告，滑石矿未动用、菱镁矿采出量43.375万吨，采出量大于已处置可采储量，故本次评估需对吉祥采区已动用未处置菱镁矿可采储量4.215（43.375-39.16）万吨进行出让收益评估。

评估机构：内蒙古科瑞资产评估有限公司 项目负责人：王志军 制表时间：2022年6月30日